



CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 4 AVRIL 2024

CONVOCATION

Saintes, le 28 MARS 2024

Madame, Monsieur, *deux collègues*

J'ai l'honneur de vous inviter à la réunion du **Conseil Municipal** qui se tiendra à l'Hôtel de ville, salle du Conseil :

Le jeudi 4 avril 2024 à 18h

Vous trouverez ci-joint l'ordre du jour, ainsi que les projets de délibération et notices explicatives de synthèse.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

Cordialement

Le Maire


Bruno DRAPRON





ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 4 AVRIL 2024

L'ordre du jour de la séance sera le suivant :

1. APPROBATION DES PROCES-VERBAUX DES CONSEILS MUNICIPAUX DES 7 DECEMBRE 2023 ET 8 FEVRIER 2024

Rapporteur : **Monsieur Bruno DRAPRON**

ADMINISTRATION GENERALE

2. CHANGEMENT DE DENOMINATION DE VOIE COURS NATIONAL EN COURS NATIONAL MICHEL BARON

Rapporteur : **Monsieur Joël TERRIEN**

3. MODIFICATION STATUTAIRE DE « SAINTES -GRANDES RIVES, L'AGGLO » LIEE A LA COMPETENCE FACULTATIVE EDUCATION, ENFANCE ET JEUNESSE ET PLUS PARTICULIEREMENT ACTIVITES PERISCOLAIRES

Rapporteur : **Madame Véronique CAMBON**

4. ELABORATION DU PLAN DE GESTION DE L'ESPACE NATUREL SENSIBLE DES PRAIRIES DE LA PALU

Rapporteur : **Madame Charlotte TOUSSAINT**

5. INFORMATION RELATIVE A L'ETUDE SUR LA CREATION D'UN CENTRE DE SUPERVISION URBAINE

Rapporteur : **Monsieur Philippe CREACHCADEC**

6. DESIGNATION D'UN REFERENT DEONTOLOGUE DES ELUS

Rapporteur : **Monsieur Bruno DRAPRON**

7. ADHESION A L'ASSOCIATION VILLES DE FRANCE

Rapporteur : **Monsieur Bruno DRAPRON**

FINANCES

8. APPROBATION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE 2023 - BUDGET PRINCIPAL

Rapporteur : **Monsieur Philippe CALLAUD**

9. APPROBATION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE 2023 - BUDGET ANNEXE GOLF

Rapporteur : **Monsieur Philippe CALLAUD**



10. APPROBATION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE 2023 – BUDGET ANNEXE SITE SAINT-LOUIS

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

11. APPROBATION AFFECTATION DES RESULTATS 2023 – BUDGET PRINCIPAL

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

12. APPROBATION AFFECTATION DES RESULTATS 2023 – BUDGET ANNEXE GOLF

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

13. APPROBATION AFFECTATION DES RESULTATS 2023 – BUDGET ANNEXE SITE SAINT-LOUIS

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

14. FIXATION DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES 2024

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

15. VOTE DES BUDGETS PRIMITIFS 2024 – BUDGET PRINCIPAL

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

16. VOTE DES BUDGETS PRIMITIFS 2024 – BUDGET ANNEXE GOLF

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

17. VOTE DES BUDGETS PRIMITIFS 2024 – BUDGET ANNEXE SITE SAINT-LOUIS

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

18. BUDGET PRINCIPAL – CREATION, MODIFICATION ET CLÔTURE DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

19. BUDGET ANNEXE GOLF – MODIFICATION DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

20. GARANTIE D'EMPRUNT POUR LE FINANCEMENT DE L'OPERATION D'ACQUISITION – AMELIORATION DE 12 LOGEMENTS SITUES PLACE BASTION A SAINTES - NOALIS

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

21. GARANTIE D'EMPRUNT POUR LE FINANCEMENT DE L'OPERATION D'ACQUISITION – AMELIORATION DE 30 LOGEMENTS « YELLOME » SITUES PLACE BASTION A SAINTES - NOALIS

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD



RESSOURCES HUMAINES

22. CREATION D'UN EMPLOI PERMANENT D'ATTACHE PRINCIPAL EN QUALITE DE RESPONSABLE DU GOLF LOUIS ROUYER GUILLET

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

23. CREATION DE POSTES D'AGENTS SAISONNIERS POUR LA PERIODE ESTIVALE 2024

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

24. ADHESION AU CONTRAT DE GROUPE D'ASSURANCE STATUTAIRE DU CENTRE DE GESTION DE LA FONCTION PUBLIQUE TERRITORIALE DE LA CHARENTE-MARITIME

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

AFFAIRES FONCIERES

25. ACQUISITION DES PARCELLES CONSTITUANT LE CHEMIN DU CHAMP BOUDEAU

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

26. SITE DE SAINT SORLIN – ACQUISITION DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION ZK N°2 DE 6 900 M²

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

27. RUE SAINT PALLAIS – CESSION DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION CP N°983 DE 5 M²

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

28. 2 RUE MONTPLAISIR – CESSION DES PARCELLES CADASTREES SECTION CR N°353 – 358 – 361 – 362 – 363 – 497 ET RACHAT DES DROITS DU BAILLEUR SUR LA PARCELLE CADASTREE SECTION CR N°496 A L'ASCM

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

29. ANCIENNE VOIE COMMUNALE 404– DECLASSEMENT DES PARCELLES CADASTREES SECTION BL N° 534 DE 1 322 M² ET SECTION BI N° 632 DE 1 977 M² ET N°633 DE 6 959 M²- LANCEMENT DE L'ENQUETE PUBLIQUE DE DECLASSEMENT

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

30. SECTEUR DES CHARRIERS ET CHEMIN DE LUCERAT - DESAFFECTATION ET DECLASSEMENT DE DIVERSES PARCELLES

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN



PATRIMOINE ET CULTURE

31. AVENANT N°3 A LA CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE L'UNIVERSITE BORDEAUX MONTAIGNE ET LA VILLE DE SAINTES – ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION DANS LE CADRE D'UN AVENANT

Rapporteur : **Monsieur Bruno DRAPRON**

VIE ASSOCIATIVE ET SPORTS

32. ATTRIBUTION DES SUBVENTIONS CORRESPONDANT AU DISPOSITIF TICKET JEUNES SPORT POUR LA SAISON 2023 – 2024

Rapporteur : **Madame Véronique TORCHUT**

33. CONVENTION PLURIANNUELLE 2024-2026 ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET L' US SAINTES TENNIS DE TABLE

Rapporteur : **Madame Véronique TORCHUT**

34. CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS 2024 ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET L'ASSOCIATION CARNAVALESQUE DE LA SAINT SYLVESTRE

Rapporteur : **Monsieur Günter JEDAT**

35. CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS 2024 ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET L'ASSOCIATION HOME STREET HOME

Rapporteur : **Monsieur Günter JEDAT**

36. CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS 2024 ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET L'ASSOCIATION TRANSE ATLANTIQUE

Rapporteur : **Monsieur Günter JEDAT**

37. ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS CULTURELLES, SPORTIVES, A CARACTERE SOCIAL, DE LOISIRS ET EDUCATIF AU TITRE DE L'ANNEE 2024

Rapporteur : **Monsieur Günter JEDAT**

COMMERCE

38. ACQUISITION D'UNE LICENCE DE DEBIT DE BOISSON DE 3EME CATEGORIE

Rapporteur : **Madame Evelyne PARISI**

BATIMENTS

39. CONVENTION ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET LA SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE IMMOBILIERE DE LA SAINTONGE (SEMIS) POUR LA FOURNITURE DE CHAUFFAGE DU GROUPE SCOLAIRE ROGER PERAT

Rapporteur : **Monsieur Joël TERRIEN**



INFRASTRUCTURES

40. ABROGATION DELIBERATION N°9 DU CONSEIL MUNICIPAL DU 19 DECEMBRE 2014 INSTAURANT UNE OBLIGATION DE RAPPORT DE CONTROLE DE CONFORMITE D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF EN CAS DE CESSION D'UN BIEN IMMOBILIER OU PRISE D'UN BAIL COMMERCIAL

Rapporteur : **Monsieur Joël TERRIEN**

41. CLASSEMENT DU CHEMIN DE LA FERLANDERIE DANS LA VOIRIE COMMUNALE

Rapporteur : **Monsieur Joël TERRIEN**

DIVERS

42. INFORMATION SUR LA DELEGATION DONNEE AU MAIRE DANS LE CADRE DE L'ARTICLE L.2122-22 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES